

小倉町周辺整備事業・商業施設 概要

立地、施設状況

所在地 栃木県日光市今市 733 番地

区域概要 都市計画区域 商業地域

建ぺい率 80%

容積率 400%

敷地面積（複合施設全体） 9,531.37 m²

建物状況 B棟（商業施設、市民ギャラリー）

構造 鉄骨造、平屋建て

延床面積 1,197.36 m²

内訳 商業施設（当社施設） 1,170.06 m²

市民ギャラリー（日光市施設） 27.30 m²

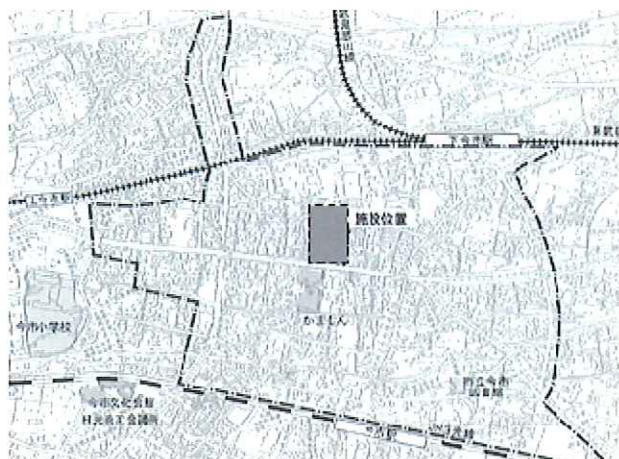
C棟（商業施設（コンビニエンスストア）、公衆トイレ、観光情報コーナー・事務室）

構造 鉄骨造、平屋建て

延床面積 427.81 m²

内訳 商業施設（当社施設） 202.91 m²

その他（日光市施設） 224.90 m²



併設施設の状況

A棟（多目的ホール、屋台展示コーナー、船村徹記念館・日本のこころのうたミュージアム）

構造 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、平屋建て一部3階建て

延床面積 2,824.62 m²

多目的広場

敷地面積 1,360.00 m²

駐車場（共有）

敷地面積 2,796.00 m²

駐車台数 小型乗用車 71台

障がい者用車両 3台

※大型車は普通乗用車駐車場と共用のため基本的に乗降のみ
（別途バス用駐車場あり。）

【建物配置図】



テナント状況

レストラン、スイーツ、ベーカリー、そば処、惣菜、米菓、物産品、たこ焼き・たい焼き、コンビニエンスストア等の店舗については、テナントミックスとする。

施設名	店 舗	店舗形態	営業形態
B 棟商業施設部分	レストラン	調理・販売	テナント
	スイーツ	調理・販売	テナント
	ベーカリー	製造・販売	テナント
	そば処	調理・販売	テナント
	惣菜・弁当	製造・販売	テナント
	米 菓	製造・販売	テナント
	たい焼き・たこ焼き	製造・販売	テナント
	物産品	販 売	テナント
	酒 類	販 売	テナント
	農産物	販 売	テナント
	花 卉	販 売	テナント
	催事コーナー、イベントスペース	販売・実演等	テナント
C 棟商業施設部分	コンビニエンスストア	販 売	テナント

【商業施設 B 棟 テナント配置】

